

ПРЕДЛОЗИ ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ НАЦРТА ЗАКОНА О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ

Орган/организација/заинтересовано лице:

Удружење водовода и канализације Србије

www.udruzenjevodovoda.org

Седиште и адреса:

Теразије 23/IV/417, 11000 Београд

Име и презиме лица које доставља предлоге:

Мирослава Херо-Гон, генерални секретар

Контакт телефон: **064 / 813 1431**

Е-пошта: miroslava.hero@yahoo.com

Датум: **19. 02. 2023.**

Напомена

Удружење водовода и канализације Србије окупља 37 предузећа водовода и канализације, укључујући највеће и најзначајније српске водоводе (београдски, новосадски, нишки, крагујевачки, краљевачки, крушевачки...).

Наши чланови су доставили своје примедбе, које у потпуности подржавамо и нећемо их понављати.

Овим дописом желимо да укажемо на стратешки значај сектора у коме послују наши чланови, који може бити битно нарушен појединим предложеним решењима.

1. Примедбе, сугестије на текст Нацрта закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи

У предложеном члану 28. Нацрта наведено је:

Члан 28.

У члану 91. после става 2. додају се ст. 3-6. који гласе:

„Сви власници објеката на територији, односно на делу територије јединице локалне самоуправе који је комунално опремљен за грађење и коришћење, а нарочито који има постојећу инфраструктуру водовода, канализације, гасовода и даљинског грејања, дужни су да се прикључе на постојећу инфраструктуру.

Власник објекта који достави доказ да ће за производњу електричне енергије, односно грејање и хлађење објекта користити обновљиве изворе енергије, нема обавезу прописану ставом 3. овог члана.

Прикључење објеката на инфраструктуру из става 3. овог члана од стране привредног друштва чији је оснивач Република Србија, аутономна покрајина или јединица локалне самоуправе врши се без накнаде за корисника прикључења.

Имаоци јавних овлашћења у поступку који претходи издавању локацијских услова, за изградњу нових објеката или извођење радова из члана 145. овог закона, дужни су да издају услове за прикључење из става 3. овог члана.“

Предлажемо брисање маркираног става.

2. Образложење

У пратећој документацији јавне расправе, у Образложењу предложених измена, поред осталог, наведено је да је прикључење на постојећу комуналну инфраструктуру без накнаде део „зелене агенде“:

„Чланом 28. Нацрта закона прописана је обавеза прикључења свих власника објеката на постојећу инфраструктуру, **нарочито на инфраструктуру водовода, канализације, гасовода и даљинског грејања**, са прецизираном одредбом да **власник објекта који се прикључује нема обавезу плаћања накнаде за прикључење на наведену инфраструктуру, већ да је то обавеза привредног друштва чији је оснивач Република Србија, аутономна покаяина односно јединица локалне самоуправе**. Циљ предлагача је да се у свим јединицама локалне самоуправе или деловима који су комунално опремљени обавезно изврши прикључење свих корисника на постојећу инфраструктуру, чиме ће се, између осталог, значајно смањити број индивидуалних ложишта односно уштедети енергија, а да при том корисник за то нема никакве финансијске издатке. Надзор над извршењем ових одредби поверен је јединицама локалне самоуправе.“

Сматрамо да предложено решење ствара конфузију везану за плаћање надокнаде. Кад је реч о обавези плаћања надокнаде од стране привредних друштава чији су оснивачи државни или органи локалне самоуправе, остаје упитно наплаћивање надокнаде, јер је наведено да за спровођење овог закона нису потребна додатна финансијска средства. Другим речима, остаје нејасно да ли ће предузећа водовода наплатити услуге прикључења и избећи нова финансијска оптерећења. Наравно, још већу упитност имамо за тумачење ове одредбе од стране појединачних корисника, приватних компанија... Конфузија је већ покренута у јавности серијом медијских написа о „бесплатном прикључивању“, крајње популистичких и неодговорних.

Постојећа инфраструктура водовода и канализације задовољава постојеће потребе становништва. Повећање броја корисника значи и веће потребе, а вода за пиће није дар неба, већ производ чија производња кошта.

Одлукама највиших државних органа наш производ, квалитетна здравствено исправна вода за пиће и услуге одвојења градских отпадних вода одређени су као производи и услуге од посебног значаја за одбрану државе¹. Исти статус додељен је и објектима у којима радимо², а у документу „Национална процена угрожености од елементарних непогода и других несрећа“ недостатак воде за пиће идентификован је као једна од 12 опасности за друштво и државу³.

Почетком прошле године наши чланови, предузећа водовода и канализације, под ударом драстичног поскупљења струје и енергената, нашли су се у веома тешком положају. С обзиром на значај производа и услуга које пружамо, сматрали смо да је наша дужност и одговорност да обевстимо Владу Србије и надлежна министарства да је ова област рада доведена на ивицу репродукционог опстанка. У априлу 2022. упутили смо „Апел за хитно предузимање мера за пословни опстанак предузећа водовода и канализације“.

- 1) Одлука Владе о одређивању производа и услуга од посебног значаја за одбрану РС, „Сл. гласник РС“ бр. 58 од 06. 06. 2008, 26 од 05. 04. 2019.
- 2) Одлука Владе о објектима од посебног значаја за одбрану РС, „Сл. гласник РС“ бр. 112 од 10.12.2008.
- 3) „Процена ризика од катастрофа у РС“, документ усвојен на седници Владе 14. 03. 2019.

Као што знате, наши производи и услуге увек су били вредновани више као инструмент „очувања социјалног мира“ него развојно-тржишног пословања. Ми одавно немамо унутрашњих резерви за такав пословни статус. Поскупљења струје и енергената изазивају огромну забринутост, јер и са постојећим ценама једва одржавамо ликвидност, с обзиром да су цене наших производа и услуга далеко од економских. У том смислу предложену обавезу прикључивања без накнаде доживљавамо као нови финансијски удар, и то на производе и услуге од посебног значаја за одбрану државе.

Брисањем маркираног става члана 28. предложеног нацрта неће се угрозити „зелена агенда“, коју најискреније подржавамо.